

Nomor : SRT/008/CAM/PROD/07-2026
Tanggal : 30 Juli 2026

Kepada Yth :
Seluruh Pemegang Unit Penyertaan
Dana Investasi Real Estat Ciptadana Properti Ritel Indonesia
Di
Tempat

Perihal : Pemberitahuan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Unit Penyertaan
("RUPUP") DANA INVESTASI REAL ESTAT CIPTADANA PROPRTI RITEL INDONESIA

Dengan hormat,

PT Ciptadana Asset Management selaku Manajer Investasi dari DANA INVESTASI REAL ESTAT CIPTADANA PROPRTI RITEL INDONESIA ("DIRE CIPTADANA PROPRTI RITEL INDONESIA") dengan ini menyampaikan pemberitahuan mengenai rencana pelaksanaan RUPUP DIRE CIPTADANA PROPRTI RITEL INDONESIA yang akan diselenggarakan pada:

Hari/ tanggal : Selasa/ 8 September 2026
Waktu : 10.00 WIB - Selesai
Tempat : Ruang Ballroom Ciptadana
Plaza Asia Office Park Unit 2
Jl Jend. Sudirman Kav 59
Jakarta Selatan 12190

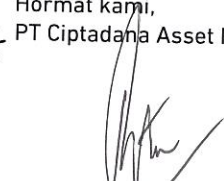
Sebagai informasi, rencana penyelenggaraan RUPUP tersebut telah kami sampaikan kepada Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") melalui surat kami Nomor: SRT/006/CAM/PROD/07-2026 tanggal 21 Juli 2026 Perihal: Pemberitahuan Agenda Rapat Umum Pemegang Unit Penyertaan ("RUPUP") DANA INVESTASI REAL ESTAT CIPTADANA PROPRTI RITEL INDONESIA, yang disampaikan kepada OJK melalui *mailingroom* Sumitro pada tanggal 21 Juli 2026 dan telah diterima oleh OJK dengan tanda terima *mailingroom* Sumitro tanggal 21 Juli 2026 sebagaimana dipersyaratkan dalam Pasal 10 huruf c Peraturan OJK Nomor 64/POJK.04/2017 Tahun 2017 Tentang Dana Investasi Real Estat Berbentuk Kontrak Investasi Kolektif ("POJK DIRE").

Dalam hal tidak terdapat tanggapan, keberatan atau hal yang dipersamakan dengan itu dari OJK, maka RUPUP akan kami laksanakan sesuai dengan jadwal yang telah ditetapkan sebagaimana dimaksud di atas.

Pemberitahuan kepada Pemegang Unit Penyertaan ini kami laksanakan sebagaimana disyaratkan dalam Pasal 10 huruf a POJK DIRE, yang mengatur bahwa pemberitahuan RUPUP dilakukan paling lambat 14 (empat belas) hari sebelum pemanggilan RUPUP melalui situs web Manajer Investasi atau Bank Kustodian.

Demikian pemberitahuan mengenai rencana pelaksanaan RUPUP DIRE CIPTADANA PROPRTI RITEL INDONESIA ini disampaikan. Atas perhatiannya, kami mengucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT Ciptadana Asset Management


Rianty Komarudin
Direktur Utama


Herdianto Budiarto
Direktur

Tembusan:

1. Standard Chartered Bank, Cabang Jakarta selalu Bank Kustodian DIRE CIPTADANA PROPRTI RITEL INDONESIA.