

REKSA DANA CIPTA SYARIAH BALANCE

Campuran

31-Oct-2025



Tanggal Efektif RD	16-Apr-2008
No. Surat Pernyataan Efektif	S-2215/BL/2008
Tanggal Peluncuran	18-Apr-2008
Mata Uang RD	IDR
Harga Unit (NAB/Unit)	1,807.17
Total Nilai Aktiva Bersih	Rp 2,098,906,973.60
Minimum Investasi Awal	Rp 10,000.00
Jumlah Unit Yang Ditawarkan	1,000,000,000.00 UP
Periode Penilaian	Harian
Biaya Pembelian	Maksimum 2 %
Biaya Penjualan Kembali	Maks 1% < 6 Bln, 0% > 6 Bln
Biaya Pengalihan	Maksimum 1 %
Biaya Manajemen Fee	Maksimum 3.5 %
Biaya Kustodian	Maksimum 0.2 %
Nama Bank Kustodian	BANK DANAMON INDONESIA
Kode ISIN	IDN000080504

Risiko Investasi:

- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi
- Risiko Perubahan Politik, Ekonomi dan Peraturan Perpajakan
- Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik

Keterangan Risiko:

CIPTA SYARIAH BALANCE adalah minimum 5% dan maksimum 75% pada Efek Ekuitas, minimum 5% dan maksimum 75% pada Efek bersifat utang, serta minimum 5% dan maksimum 75% pada instrumen Pasar Uang.

Klasifikasi Risiko:



Keterangan Tabel:

Reksa Dana menghasilkan return tertinggi pada bulan Juli 2009 dengan nilai 14.65% sedangkan terendah pada bulan Oktober 2008 dengan nilai -22.47%

Manajer Investasi:

Ciptadana Asset Management (CAM) berdiri sejak tahun 1991 sebagai Manajer Investasi dan telah mendapatkan lisensi dari Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK) No. KEP-13/PM-MI/1992. Berkiprah di dunia aset manajemen selama 32 tahun dengan membangun bisnis bersama para nasabah dalam pengelolaan aset dan pencapaian kinerja investasi nasabah, CAM mendapatkan berbagai penghargaan dengan menggunakan pengalaman, pengetahuan dan riset menyeluruh, yang menjadi peranan penting bagi Manajer Investasi dalam membuat keputusan investasi. Eksklusifitas dan rekam jejak yang unggul menjadikan Ciptadana Asset Management sebagai mitra Manajer Investasi yang handal dan terpercaya bagi nasabah untuk mengoptimalkan modal investasi dan memberikan hasil yang prima.

Tujuan Investasi:

Memberikan tingkat pertumbuhan investasi yang optimal dalam jangka waktu panjang melalui diversifikasi dana pada Efek Ekuitas, Efek bersifat Utang termasuk Sukuk Negara dan/atau Sukuk Korporasi, dan instrumen Pasar Uang dan Kas yang sesuai dengan Syariah Islam.

Kebijakan Investasi:

Efek Saham	5%-75%
Efek Hutang	5%-75%
Pasar Uang	5%-75%

% Portofolio RD:

Efek Utang	27.06%
Efek Saham	58.22%
Pasar Uang	4.76%
Kas/Setara Kas	9.96%

10 Efek Terbesar*:

ASTRA GRAPHIA Tbk	9.78%
BANK BTPN SYARIAH Tbk	5.74%
DHARMA POLIMETAL Tbk	3.01%
INDOFOOD CBP SUKSES MAKMUR Tbk	3.77%
INDOFOOD SUKSES MAKMUR Tbk	6.45%
MAYORA INDAH Tbk	5.01%
SBSN SERI PBS005	5.37%
SBSN SERI PBS015	21.69%
TD BANK DANAMON IND.UU SYARIAH	4.76%
TOTAL BANGUN PERSADA Tbk	6.20%

*urutan berdasarkan abjad

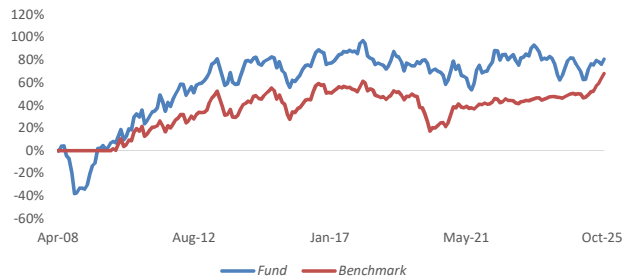
Kinerja Reksa Dana:

	YTD	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Sejak Peluncuran
Fund	4.23%	2.60%	0.60%	5.00%	-0.54%	-1.10%	11.76%	80.72%
Benchmark	11.84%	2.51%	6.91%	12.52%	11.72%	16.37%	35.36%	68.09%
Kinerja Tertinggi	Jul-2009	14.65%						
Kinerja Terendah	Oct-2008	-22.47%						

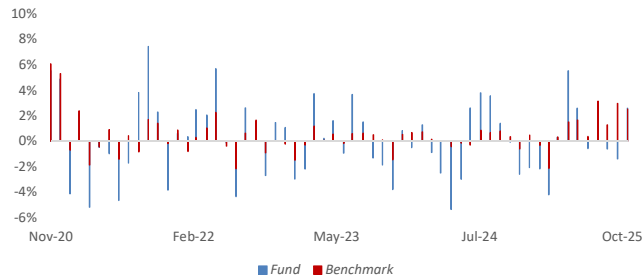
* Menggunakan index Edvisor Sharia Balanced Funds Index

* Benchmark Infovesta hanya sampai 29 September 2023

Kinerja Portofolio Reksa Dana Sejak Peluncuran



Kinerja Bulanan Dalam 5 Tahun Terakhir



Profil Bank Kustodian:

PT Bank Danamon Indonesia telah memberikan pelayanan jasa kustodian sejak tahun 2002. PT Bank Danamon Indonesia telah memiliki persetujuan sebagai Kustodian di bidang pasar modal berdasarkan Surat Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal & LK No. Kep-02/PM/Kstd/2002 tanggal 15 Oktober 2002.

Akses Prospektus untuk informasi yang lebih dalam dan menyeluruh, dapat dilihat pada website PT Ciptadana Asset Management www.ciptadana.com

Surat atau Bukti Konfirmasi Pembelian, Penjualan Kembali, dan Pengalihan Reksa Dana merupakan bukti hukum yang sah atas Kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui alamat <https://akses.ksei.co.id/>

Disclaimer:

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Reksa Dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio Reksa Dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Ciptadana Asset Management hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila diperlukan, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi.

PT Ciptadana Asset Management selaku Manajer Investasi terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Untuk keterangan lebih lanjut dapat menghubungi:

PT Ciptadana Asset Management, Plaza Asia Office Park Unit 2, Jl. Jend Sudirman Kav. 59, Jakarta 12190, Indonesia

+62 21 2557 4883

+62 21 2557 4893

mkt.cam@ciptadana.com

www.ciptadana-am.com

@ciptadanaasset

@ciptadana_asset

Ciptadana_asset

